

Stimate Domnule Ministru,

Vă scriem pentru a vă încuraja să sprijiniți obținerea acordului asupra unei variante ambițioase a Directivei privind Performanța Energetică a Clădirilor care va fi discutată începând de luna aceasta în cadrul dialogului inter-instituțional (Parlamentul European, Comisia Europeană și Consiliul de Miniștri). Am scos în evidență mai jos avantajele imediate și pe cele strategice care ar rezulta din adoptarea unei variante ambițioase a Directivei (așa cum a reușit în urma adoptării acesteia de către Parlamentul European pe 23 Aprilie 2009). Directiva, în funcție de forma în care va fi adoptată, poate avea un impact pozitiv major asupra creării de noi locuri de muncă, creșterii competitivității companiilor la nivel local și scăderii facturilor la energie pentru cetățeni (inclusiv în cazul grupurilor defavorizate).

Așa cum foarte bine știți, pe 7 Decembrie urmează să înceapă Conferința Națiunilor Unite asupra Schimbărilor Climatice (COP15) la Copenhaga. O versiune ambițioasă a Directivei privind Performanța Energetică a Clădirilor la nivel European va demonstra calitatea de lider a Uniunii Europene și îi va îmbunătăți poziția la negocieri. În același timp, acordul rapid asupra Directivei nu ar trebui să primeze în detrimentul conținutului; prioritară ar trebui să fie adoptarea unei versiuni ambițioase care să contribuie la reducerea cu mai mult de 5% a emisiilor de CO₂ și mai mult de 6% reducerea consumului final de energie la nivel European.

Acordarea facilităților și adoptarea mecanismelor de încurajare a eficienței energetice în clădiri au ca efect direct crearea de noi locuri de muncă în sectorul construcțiilor și scăderea facturilor la energie pentru cetățeni. Sectorul construcțiilor și societatea civilă din România sprijină adoptarea unei variante ambițioase a EPBD și credem că acest lucru va determina adoptarea mai rapidă a unor măsuri concrete în acest domeniu la nivel național.

În România, Legea 372/2005 transpune prevederile Directivei privind Performanța Energetică a Clădirilor. Din păcate această lege nu asigură în momentul de față, reducerea eficientă a consumului de energie în clădiri, considerând potențialul pe care ar putea să îl aibă. Punctele slabe ale legii sunt:

- lipsa prevederii unor penalități în cazul în care nu este aplicată (pentru obținerea certificatului de performanță energetică, realizarea unui studiu de fezabilitate pentru utilizarea soluțiilor regenerabile de energie în cazul clădirilor cu o suprafață mai mare de 1000m², afișarea certificatelor de performanță energetică la loc vizibil, în cazul autorităților publice)

- lipsa unui sistem de verificare dacă legea este aplicată sau nu, aceasta în mare parte datorită faptului că nu există o delimitare clară a responsabilităților dintre diferite autorități și alte părți implicate în implementare.

În momentul de față, la nivel național, legea 372 trebuie modificată pentru a valorifica potențialul pe care îl are pentru :

- creșterea gradului de conștientizare în rândul consumatorilor finali asupra importanței eficienței energetice a clădirilor în care locuiesc sau pe care le închiriază/cumpără
- încurajarea dezvoltatorilor să acorde o importanță mai mare nivelului de eficiență energetică în proiectele lor
- reducerea consumului de energie și a emisiilor de carbon în sectorul clădiri

Prin urmare o nouă versiune ambițioasă a Directivei va avea un impact pozitiv semnificativ asupra nivelului legislației existente pe plan național.

Am scos în evidență mai jos principalele amendamente pe care le sprijinim și care dorim să fie incluse în noua versiune a Directivei privind Performanța Energetică a Clădirilor.

1. Creșterea performanței energetice a clădirilor existente (Art. 4, 7, 8)

- Art. 4; Am. 52: Obligația de a revizui standardele existente în legislația privind construcțiile în conformitate cu metodologia comună de calcul rezultată.
- Art 7; Am 57, 106 și 117 /Art. 8; Am. 58: Instituirea unor standarde minime de performanță energetică pentru componente ale clădirii.

Creșterea nivelului standardelor de construcție a dus la îmbunătățirea stocului de clădiri în numeroase țări. Aplicarea în mod egal față de toți factorii implicați pe piața construcțiilor are ca efect încurajarea inovării și creșterea calității construcțiilor. Acest lucru are un impact benefic atât pentru proprietarii de clădiri cât și pentru chiriași și societate la nivel general.¹ Impunerea unor standarde de construcții mai ridicate ar avea același efect și în România, dacă ar fi și implementate corespunzător.²

2. Consum net zero de energie - introdus ca standard pentru noile clădiri (Art. 9)

- Art. 9; Am. 60, 102: Toate clădirile noi să aibă un consum de energie net zero până la 31/12/2018, însă standardul va trebui aplicat mai devreme începând din 31/12/2015, pentru clădirile noi ale administrației publice.

¹ Măsura a fost considerată “ Foarte eficientă dacă este implementată” în cadrul studiului realizat de Programul de Mediu al Națiunilor Unite (UNEP) împreună cu Central European University - “ Evaluarea politicilor de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră în sectorul clădiri” (Assessment of Policy instruments for reducing greenhouse gas emissions from buildings)

² Arhitecții români în cadrul unui chestionar aplicat de Consiliul Român pentru Clădiri Verzi au identificat “creșterea calității standardelor în construcții” ca fiind unul dintre principalii factori care i-ar determina să construiască clădiri eficiente energetic și cu impact redus asupra mediului.

O versiune ambițioasă a Directivei privind Performanța Energetică a Clădirilor care prevede ca toate construcțiile noi să aibă consum net zero de energie începând din 31 Decembrie 2018, va avea un efect imediat asupra reducerii consumului de energie. În același timp, va determina elaborarea rapidă la nivel național a unei legislații care să permită o conexiune ușoară la rețea pentru micii producători de energie regenerabilă (unde s-ar încadra și clădirile)³. Cerința privind consumul net zero de energie va duce la o creștere atât a pieței de materiale de construcții eficiente energetic cât și a pieței de soluții de producere a energiei din surse regenerabile.

3. Stimulente pentru a sprijini costurile inițiale de investiții (Articol Nou)

- Art. 9a; Am. 95: Statele Membre să aplice cel puțin două stimulente din noua Anexă IIIb (Am. 93) și Comisia să reactualizeze instrumentele financiare comunitare care sprijină implementarea EPBD.

Măsurile de eficiență energetică reprezintă pur și simplu investiții inteligente și nu sunt considerate “costuri”.

Fără existența unor instrumente fiscale și financiare de încurajare a reabilitării construcțiilor ineficiente energetic⁴ ritmul de renovare al clădirilor existente va fi prea scăzut. România are nevoie de o lege puternică de încurajare a performanței energetice a clădirilor existente și de elaborare a unei strategii foarte consistente care să includă mecanisme și măsuri financiare menite să reducă riscul economic și social de a “nu face nimic”. O parte sau chiar toate subvențiile utilizate astăzi pentru subvenționarea prețului la energie ar trebui direcționate către măsuri de sprijin a eficienței energetice pentru a **rezolva** problema consumului ridicat de energie (dublă și de pierderile la sursa de producere sau de pe rețea) și costurilor ridicate asociate și nu a o transfera de la un an la altul.

4. Implementare eficientă și monitorizare (Articol 17, Anexa II)

- Anexa II; Am. 88, 89, 90, 91: Creșterea gradului de verificare pentru certificate și rapoartele de inspecție.

Implementarea eficientă a EPBD este crucială pentru succesul ei. Chiar și o variantă foarte ambițioasă a Directivei este inutilă pentru atingerea obiectivelor stabilite dacă nu este monitorizată în mod curent și dacă nu există penalități severe pentru lipsa de aplicare. Dacă este aplicată în mod constant va încuraja atât investitorii locali cât și pe cei multinaționali să construiască proiecte de o calitate ridicată.

În special, verificările calității certificatelor de performanță energetică și a rapoartelor de inspecție sunt esențiale pentru funcționarea celorlalte mecanisme și pentru asigurarea beneficiarilor finali de consistența și relevanța recomandărilor din cadrul auditului energetic pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor pentru care s-a realizat acesta. Ne

³ În acest moment nu este nici o deosebire între procesul de obținere a autorizațiilor de producător de energie între micii producători interesați de microgenerare și utilizarea acestora la nivel local și marii producători. Numărul mare de autorizații și procesul complicat de obținere îi descurajează pe dezvoltatori să includă soluții regenerabile în proiecte.

⁴ Blocurile construite înainte de 1990 au un consum mediu de energie de 300 Kwh/m2/an în comparație cu 150Kwh/m2/an consumul de energie pentru clădirile care se încadrează în clasa de eficiență energetică A.

dorim ca în cadrul negocierilor inter-instituționale tripartite să sprijiniți cu succes adoptarea unei variante ambițioase a Directivei privind Performanța Energetică în Clădiri și vă asigurăm de tot suportul nostru în acest sens.

Cu stimă,

Steven Borncamp

Președinte

Consiliul Român pentru Clădiri Verzi



Luminita Tănăsie

Director Program

WWF Dunăre Carpați România



Persoane de contact:

Anca Bieru - Director Membership & Afaceri Publice
Consiliul Român pentru Clădiri Verzi

Anca.bieru@rogbc.org

Tel: 021 5695012

M: 0746174933

Luminița Tănăsie

Director Program WWF Dunăre-Carpați România

ltanasie@wwfdcp.ro

Tel: 021 3174996