

**Stimate Domnule Ministru Nemirschi,
Stimate Domnule Marcoci,
Stimați Domni Handaric, Manolescu și Papuc,**

Am fost foarte încântați să aflăm că bugetul pentru “Programul de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie eoliană sau alte sisteme care duc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului” a fost în final aprobat și suntem foarte interesați ca acest program să se desfășoare în cele mai bune condiții.

Am citit cu atenție ghidul de finanțare propus și publicat spre dezbatere publică și am solicitat puncte de vedere asupra acestuia din partea membrilor noștri. De asemenea, am avut consultări pe aceasta temă și cu reprezentanți din partea Asociației Auditorilor Energetici pentru Clădiri și Asociației Inginerilor din Instalații din România.

Am încercat să sintetizăm toate punctele de vedere și să le corelăm direct cu articolele din ghid astfel încât să vă fie ușor să urmăriți ideile noastre și să faceți modificări, în cazul în care veți considera sugestiile noastre plauzibile. De asemenea, am inclus și o serie de întrebări legate de aspectele din ghid care ni s-au parut neclare sau care, din punctul nostru de vedere, ar trebui reconsiderate.

Pentru a asigura o bună implementare a acestei inițiative am adresat sugestiile asupra următoarelor aspecte (acestea sunt detaliate în ghid cu albastru – în dreptul fiecărui articol relevant):

1. **Tipurile de soluții** care pot fi luate în considerare – detalierea și menționarea clară a soluțiilor vizate de dumneavoastră, ca fiind eligibile pentru finanțarea din acest program, sunt foarte importante pentru evitarea unor probleme și confuzii ulterioare la nivelul beneficiarilor finali; de asemenea, pentru a asigura eficiența și calitatea soluțiilor implementate în proiecte – am făcut sugestiile de modificări atât asupra criteriilor de eligibilitate cerute (Art. 12) corelate cu sugestiile din grila de evaluare (Anexa nr.7) și cu informațiile legate de achiziții – ce trebuie luate în considerare de către autoritățile publice (Art.11)
2. **Diversificarea tipurilor de beneficiari și a modalității de accesare** – pentru a asigura impactul maxim al programului și a crește rapiditatea procesului de implementare – considerăm benefică acordarea posibilității ca asociațiile de proprietari să acceseze direct acest program (nu doar prin intermediul Autoritatilor Publice Locale); de asemenea deschiderea accesului la finanțare și către operatorii municipali de

termoficare poate duce la creșterea impactului programului și eficientizarea utilizării fondurilor.

3. **Includerea prevederilor legate de reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră** – Scopul programului este legat direct de această prevedere însă, în forma actuală a ghidului, nu sunt incluse cerințe nici la criteriile de eligibilitate și nici în grila de evaluare nu este măsurat acest indicator. Am făcut sugestii concrete de modificare în ghid – care dacă sunt luate în considerare vă vor permite să evaluați impactul programului și să măsurați gradul de îndeplinire al obiectivelor propuse.
4. Revizuirea prevederii **5.4** din contractul de finanțare care crește semnificativ gradul de risc pentru beneficiarul final și poate duce la dezinteresul autorităților publice locale și a asociațiilor de proprietari de a se implica în acest program.

Solicităm o întâlnire în zilele următoare cu dumneavoastră pentru a putea să ne susținem punctele de vedere și pentru a vedea dacă putem să vă sprijinim în vreun fel la partea de implementare. Ne manifestăm încă o dată interesul și deschiderea de colaborare pentru a asigura ca acest program își îndeplinește obiectivele și suntem dispuși să vă acordăm sprijinul nostru.

Vă mulțumim,

Steven BORNCAMP
Președinte, Consiliul Român pentru Clădiri Verzi



Corina TRUICA
Managing Partner, CEMS Tehnologii



Gianina Stan – pentru D. Cornel Cicu
DCD Equipments



Emilia Cerna Mladin
Președinte, Asociația Auditorilor Energetici pentru Clădiri



Mihai ILINA, PhD
Președinte, Asociația Inginerilor de Instalații din România-Sucursala București, profesor consultant la Universitatea
Technică de Construcții București-Inginerie Civilă (Instalații pentru Construcții)



Cătălin LUNGU, PhD
Vice Președinte, Asociația Inginerilor de Instalații din România, profesor la Universitatea Technică de Construcții
București-Inginerie Civilă (Instalații pentru Construcții)



GHID DE FINANȚARE

a Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme

ART. 1 GENERALITĂȚI

a) obiectul programului îl reprezintă cofinanțarea de către Administrația Fondului pentru Mediu a proiectelor de înlocuire a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energia solară, geotermală, etc..

Sugestie: pentru a evita confuziile și a oferi exactitate vă rugăm să evitați formulările de genul “etc”. Sursele de energie regenerabilă care pot fi folosite pentru producerea energiei termice și care ar putea fi luate în calcul sunt: energia solară, energia geotermală, energia derivată din biomasă. O altă sugestie ar fi schimbarea titlului programului cu “Programul de înlocuire sau completare a sistemelor de instalații termice din clădiri, cu sisteme care utilizează energii neconvenționale”.

b) scopul Programului îl reprezintă îmbunătățirea calității aerului, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră datorate arderilor de gaze, lemn, combustibili fosili etc.

c) definiții:

- **Autoritate** – Administrația Fondului pentru Mediu;
- **Beneficiar** – solicitantul al cărui proiect a fost aprobat și care a încheiat contract pentru finanțare cu Autoritatea;
- **Condominiu** – proprietate imobiliară formată din unități de proprietate individuală, definite ca apartamente sau spații cu altă destinație decât aceea de locuințe și proprietatea comună indiviză; este inclus acestei definiții și tronsonul cu una sau mai multe scări, din cadrul clădirii de locuit, în condițiile în care se poate delimita proprietatea comună;
- **Instalator** – operatorul economic specializat, care comercializează și instalează sisteme de încălzire ce utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană sau alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului;

Întrebare: Ce tipuri de sisteme care utilizează energia eoliană aveți în vedere pentru acest program?

Sugestie: Înlocuirea noțiunii de instalator (foarte sumară pentru amploarea proiectelor vizate) cu executant = operatorul specializat în domeniul instalațiilor în clădiri care proiectează și execută instalații de producere și distribuție a energiei termice, bazate pe energii neconvenționale.

- **Sistem de încălzire** – complex de instalații, echipamente și elemente destinate obținerii/producerii de energie termică și apă caldă menajeră;

Sugestie: Înlocuirea noțiunii sistem de încălzire cu instalații termice în clădiri sau sisteme de încălzire și apă caldă de consum

- **Sistem de încălzire clasic** – sistem de încălzire bazat pe arderea lemnului sau a combustibililor fosili: petrol, gaze naturale, cărbuni, etc.;

Sugestie: Sistem clasic de instalații în clădiri = instalații de producere și distribuție a energiei termice pentru încălzire și apă caldă de consum utilizând combustibilii fosili

- **Solicitant** – unitatea administrativ-teritorială și autoritatea centrală

Sugestie: Acceptarea asociațiilor de proprietari ca solicitant direct

ART. 2

Beneficiarii Programului sunt unitățile administrativ-teritoriale și autoritățile centrale, care pot depune proiecte de finanțare a sistemelor de încălzire destinate imobilelor din patrimoniu sau aflate în administrarea acestora, inclusiv pentru unitățile sanitare, instituțiile de învățământ, așezămintele sociale, culturale și pentru asociațiile de proprietari cu personalitate juridică.

Sugestie: În instituțiile cărora le sunt destinate panourile solare - există alte priorități de investiții care conduc la creșterea calității serviciilor furnizate de acestea, panourile solare nefiind o necesitate absolută în momentul de față. Prin urmare, pentru a crește eficiența programului și a asigura îndeplinirea obiectivelor propuse considerăm utilă **introducerea în program ca și beneficiari eligibili și a operatorilor municipali de termoficare**. Mulți dintre aceștia se confruntă cu probleme legate de uzura tehnică și morală a centralelor și rețelelor. Accesul la program va duce la diversificarea producției (energie termică și agent climatizare), pe seama instalării și operării unor echipamente ce utilizează și energii regenerabile: pompe de căldură, baterii de panouri solare. În acest context, se încurajează inițiativele de formare a companiilor (operatori municipali de termoficare) de tip ESCO.

Pentru simplificarea procesului de accesare a fondurilor, **asociațiile de proprietari** ar trebui să **poată accesa și direct** acest program. Implicarea autorităților publice locale se justifică doar în cazul în care este vorba exclusiv despre proiecte combinate cu programul de reabilitare termică a blocurilor de locuit.

ART.3

CRITERII DE ELIGIBILITATE REFERITOARE LA SOLICITANT

- a) să nu aibă obligații de plată exigibile
- b) să dețină contribuția proprie în vederea implementării proiectului; în cazul asociațiilor de proprietari se va menționa contribuția formată din cota aprobată de către unitatea administrativ-teritorială sau centrală și cota asociației de proprietari;
- c) să aibă în administrare sau proprietate imobilul pe care urmează să se implementeze proiectul sau a încheiat un contract de asociere în participațiune cu proprietarul imobilului în vederea instalării sistemelor

ART. 4

SUMA PREVĂZUTĂ PENTRU DERULAREA PROGRAMULUI

- a) alocarea din Fondul pentru mediu a sumei necesare finanțării Programului se face anual, în limita fondurilor stabilite cu această destinație prin bugetul anual de venituri și cheltuieli al Administrației Fondului pentru Mediu, aprobat prin hotărâre de Guvern;
- b) pentru anul 2009, suma prevăzută pentru derularea Programului este de **310.000 mii lei**.
- c) unitățile administrativ teritoriale pot solicita finanțare pentru mai multe locații în cadrul aceleiași cereri de finanțare.

Întrebare:

- a. S-a stabilit o sumă maximă de finanțare pe proiect?
- b. Când începe sesiunea de finanțare și care este procedura de evaluare și selecție? Va fi un termen limită pentru depunerea proiectelor sau se va merge pe principiul "primul venit/primul servit" până la alocarea tuturor fondurilor disponibile?

ART. 5

MODALITATEA ȘI CUANTUMUL DE FINANȚARE

- a) finanțarea se acordă prin modalitate nerambursabilă, ca procent din cheltuielile eligibile ale proiectului;
- b) procentul de cheltuieli eligibile nefinanțat constituie contribuția proprie a solicitantului și este asigurată din surse financiare proprii;
- c) finanțarea se face eșalonat, în interiorul perioadei de valabilitate a contractului pentru finanțare și pe măsura realizării proiectului;
- d) finanțarea nerambursabilă, asigurată de Administrația Fondului pentru Mediu, se acordă în procent de 70% din cheltuielile eligibile ale proiectului;
- e) în cazul proiectelor depuse de unitățile administrativ-teritoriale pentru asociații de proprietari cota de participare se va stabili în Consiliul Local.

Întrebare: Cota de participare a asociațiilor de proprietari poate fi diferită de 30% dacă Consiliul Local (care intermediază relația AFM - Asociație Proprietari) stabilește altfel?

ART. 6

DOCUMENTELE NECESARE ÎNSCRIERII ÎN PROGRAM

- a) cerere de finanțare (Anexa 1);
- b) copia certificatului de înregistrare fiscală;
- c) copie după hotărârea Consiliului Local, Consiliului Județean sau Ordin al Ministrului privind aplicarea la Program și acordul cu privire la contractarea finanțării;
- d) documentele din care să rezulte că beneficiarul are în proprietate sau administrare imobilul în care se va monta sistemul de încălzire;
- e) pentru imobilele unde unitatea administrativ teritorială nu este proprietar sau administrator, se va prezenta contractul de mandat privind participarea la Program (Anexa 5) și Actul adițional al acestuia, (Anexa 6);
- f) Hotărârea Adunării Generale a proprietarilor cu privire la acordul de înscriere în program, (Anexa 2);
- g) solicitarea de înscriere în program, (Anexa 3);
- h) lista proprietarilor din care rezultă acordul tuturor proprietarilor cu privire la participarea

la program, (Anexa 4);

- i) Hotărârea Consiliului Local cu privire la stabilirea cotei de participare a acestuia la implementarea Programului pentru Asociațiile de Proprietari;
- j) Hotărârea Asociației de Proprietari cu privire la cota de participare în program;
- k) aprobarea în Consiliul Local sau Consiliul Județean sau prin Ordin al Ministrului a studiului de fezabilitate, conform Hotărârii nr. 28 din 9 ianuarie 2008, anexa 1;
- l) declarație pe proprie răspundere că sunt prevăzute în buget sumele necesare cofinanțării proiectelor de mediu;
- m) declarație pe proprie răspundere că vor include în dosarul achizițiilor publice solicitările Administrației Fondului pentru Mediu prevăzute în prezentul Ghid;
- n) studiul de fezabilitate conform Hotărârii nr. 28 din 9 ianuarie 2008, care să cuprindă explicit: consumul lunar de apă rece/apă caldă menajeră certificat de documentele de plată și numărul de utilizatori.

Sugestie:

1. Studiul de fezabilitate ar trebui să mai conțină:
 - descrierea instalațiilor de încălzire și asigurare a apei calde de care beneficiază clădirea în prezent
 - consumul anual de combustibili (lemn sau fosili) exprimat cantitativ și valoric
 - emisii de CO₂ (tone/an) rezultate ca urmare a încălzirii și/sau producerii de apă caldă menajeră (foarte important pentru posibilitatea de evaluare a impactului programului și măsurarea îndeplinirii obiectivelor propuse)
2. Prezentarea certificatului energetic al clădirii/(lor) - Cf. Legii 372/2005- Evaluarea performanței energetice a clădirii este obligatorie pentru clădirile noi și instituțiile publice începând cu 1 Ianuarie 2007, și pentru toate clădirile începând cu 1 Ianuarie 2010; Solicitarea certificatului de performanță energetică pentru clădirile care vor beneficia de finanțare va avea un impact benefic atât din prisma obținerii unor informații esențiale, utile pentru realizarea studiului de fezabilitate, cât și asigură implementarea legii în vigoare și corelarea cu alte măsuri obligatorii asumate de România ca și stat membru UE.

ART. 7

CATEGORII DE CHELTUIELI ELIGIBILE

a) cheltuielile prevăzute pentru realizarea investiției conform studiului de fezabilitate (instalații, subansamble, construcții aferente instalațiilor);

Sugestie: Vă rugăm să exemplificați tipurile de echipamente/instalații care pot fi eligibile pentru acest tip de proiecte ex.: panouri solare, pompe de caldură, centrale termice ce utilizează biomasă sau biogaz, centrale cu condensare.

b) cheltuieli cu montajul sistemelor, efectuarea, verificarea probelor și încercărilor;

c) taxa pe valoare adăugată (TVA);

d) cheltuieli cu consultanța, studii de fezabilitate, studii de fezabilitate, proiect tehnic, publicitate în limita a 6% din cheltuielile eligibile.

ART. 8

CATEGORII DE CHELTUIELI NEELIGIBILE

- a) cheltuielile efectuate până la semnarea contractului de finanțare, excluzând cheltuielile de la Art. 7, litera d);
- b) cheltuielile unui eventual credit contractat de beneficiar pentru plata contribuției proprii, cheltuieli bancare, comisioane, diferențe de curs valutar;
- c) costurile de exploatare a instalațiilor existente sau realizate în cadrul proiectului;
- d) cheltuielile realizate în regie proprie;
- e) cheltuielile privitoare la emiterea acordurilor, avizelor și autorizațiilor;
- f) cheltuielile cu orice fel de amendă sau cheltuielile de judecată generate de lucrările de instalare a sistemului;
- g) cheltuielile pentru asigurarea utilităților necesare funcționării sistemelor: apă, energie.

ART. 9

PROCEDURA DE ANALIZĂ A DOCUMENTELOR DEPUSE DE SOLICITANT

- a) aprobarea proiectului constă în analiza și evaluarea cererii de finanțare și a documentației depuse de către solicitant;
- b) președintele Autorității emite o dispoziție prin care numește Comisia de analiză constituită din personalul Administrației Fondului pentru Mediu;

Sugestie: Existența unei singure comisii de evaluare, localizate la București, va îngreuna foarte mult procesul de desfășurare a proiectului. Propunem existența unor comisii regionale (eventual aferente mai multor județe), care să includă obligatoriu specialiști în instalații termice, și care să poată soluționa în timp scurt cererile de finanțare. Aceasta se va putea ocupa și de verificarea implementării proiectului și monitorizării evoluției lui.

- c) comisia de analiză verifică și analizează documentele prezentate de către solicitant și formulează propuneri prin grila de evaluare (Anexa 7) Comisiei de Avizare constituită prin Ordin al Ministrului;
- d) comisia de Avizare aprobă sau respinge cererea de finanțare a solicitantului;
- e) lista solicitanților aprobați și lista solicitanților respinși se publică pe site-ul AFM după finalizarea procedurii de analiză și evaluare;
- f) contestațiile se transmit Administrației Fondului pentru Mediu în termen de 3 zile de la data afișării pe pagina de internet a A.F.M. a proiectelor aprobate și a celor respinse.
- g) perioada de soluționare a contestațiilor durează 7 zile de la data expirării termenului de depunere a contestațiilor și se finalizează prin elaborarea listei finale cu proiectele selectate care se aprobă de către Comisia de Avizare.

ART. 10

ACORDAREA FINANȚĂRII

- a) contractul cadru pentru finanțare nerambursabilă în cadrul Programului este prevăzut în Anexa 8 și este valabil 12 luni de la intrarea în vigoare;
- b) autoritatea nu efectuează plăți în avans pentru lucrări efectuate în avans față de data încheierii contractului de finanțare nerambursabilă, cu excepția prevederilor art. 7 lit. d, nu efectuează plăți pe baza facturilor proforme emise de către instalator beneficiarului finanțării și nu efectuează plăți pentru facturile reprezentând avansuri în baza unor

convenții;

c) decontarea sumei către beneficiar se face în baza contractului pentru finanțare și a cererii de tragere, conform modelului prevăzut în anexa nr. 3 la contractul de finanțare nerambursabilă.

ART. 11

ACHIZIȚII

a) responsabilitatea întocmirii documentației de achiziție, organizării și derulării procedurii de achiziție revine beneficiarului;

b) vor fi incluse în documentația de achiziție următoarele prevederi minime pe care instalatorii să le îndeplinească pentru a fi admiși la licitație:

- să fie persoană juridică română și obiectul de activitate principal sau secundar corespunde grupei CAEN 432 – „*Lucrări de instalații electrice și tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții*”;
- să aibă experiență în domeniu;

Sugestie: Formularea este prea vagă și există riscul derulării proiectelor prin firme care nu au nici o expertiză în domeniu. Pentru dovedirea experienței în domeniu recomandăm includerea următoarelor cerințe:

1. Să facă dovadă că în ultimele 12 luni a desfășurat activități cuprinse în codul 432 (prezentând de ex. copia după două procese verbale și/sau recomandare de la client în care să fie menționate proiectul și lucrările executate
2. Să fie certificat EN ISO 9001:2000 pentru managementul calității pentru cel puțin o activitate de instalații

- să aibă îndeplinite obligațiile de plată a taxelor, impozitelor și contribuțiilor către bugetul general consolidat, bugetele locale, Fondul pentru mediu;

- să aibă deschis la Trezoreria Statului, contul 50.70.24 „*Disponibil din sume alocate din Fondul pentru Mediu reprezentând finanțare sau cofinanțare nerambursabilă a proiectelor pentru protecția mediului*”;

- să nu fie insolubil, în stare de reorganizare juridică sau faliment, în încetare de plăți sau în stare de insolvență, să nu aibă suspendate activitățile economice sau să nu se afle în situații similare;

- să nu sponsorizeze activități cu efect negativ asupra mediului;

- să declare, prin reprezentantul său legal, că sistemele utilizate în cadrul instalației corespund reglementărilor de punere pe piață și sunt conforme cu standardele UE în vigoare, SREN.12975, SREN.12976, SREN 12977;

Întrebare: De condițiile de introducere pe piață a unor echipamente răspund firmele importatoare/producătoare și nicidecum societățile care se ocupă cu instalarea lor. De ce trebuie să își asume această răspundere un instalator?

Sugestie: Echipamentele să respecte standardele de calitate ale UE și parametrii stabiliți prin proiectul tehnic (standardele enumerate se referă doar la solare); este foarte importantă și reglementarea procesului de elaborare a proiectului tehnic – definitoriu pentru calitatea finală a proiectului.

- să asigure o garanție de 3 ani pentru sistemele de încălzire;
 - să fie autorizat de furnizor pentru comercializarea și montajul echipamentelor livrate de acesta;
 - să aibă personal specializat și instruit de furnizorul de echipamente pentru montajul acestora;
 - echipamentele și instalațiile sub regim ISCIR să fie însoțite de documentația solicitată de legile în vigoare pentru punerea în funcțiune;
- c) nerespectarea prevederilor de la Art. 11, litera b) duce la rezilierea contractului, iar beneficiarul este obligat cu titlu executoriu să returneze, în termen de 15 zile lucrătoare de la data constatării nerespectării prevederilor, sumele finanțate de Administrația Fondului pentru Mediu până la acel moment.

ART. 12

CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

Evaluarea proiectelor se va face după următoarele criterii:

- a) cota de cofinanțare;
- b) tipul sistemului de încălzire înlocuit;
- c) raportul cost-beneficiu al instalației;
- d) gradul de utilizare și randamentul instalației propuse, inclusiv gradul de radiații solare;

Sugestie:

Criterii de adăugat:

- a. Eficiența energetică și economică a soluției tehnice având în vedere indicatorii și indicii specifici: cheltuieli de investiții, economia de combustibil clasic, cost căldură livrată, durata de recuperare a cheltuielilor de investiții
 - b. Fiabilitatea sistemelor de instalații propuse
 - c. Gradul de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră
- Este foarte importantă introducerea acestui criteriu pentru a putea evalua impactul pe care implementarea acestui program îl are asupra mediului și modul în care contribuie la îndeplinirea obligațiilor pe care România și le-a asumat ca și stat membru UE – Reducerea cu 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră până în 2020 (alături de 20% - creșterea eficienței energetice și 20% gradul de utilizare a surselor regenerabile de energie). În același timp, se poate evalua ulterior și eficiența finală a programului (costul pe tonă de gaze cu efect de seră redus) și gradul de îndeplinire a obiectivului legat de reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

ART. 13

SESIUNEA DE FINANȚARE

- a) pentru anul 2009 se vor organiza 2 sesiuni de depunere a proiectelor cu următoarele sume aferente:
 - sesiunea I – 150.000 mii lei
 - sesiunea II – 160.000 mii lei
- b) sesiunile vor fi stabilite prin Ordin al ministrului Ministerului Mediului și vor fi publicate pe site-ul Administrației Fondului pentru Mediu;
- c) sumele neutilizate într-o sesiune se raportează pentru sesiunea următoare;

d) cererea de finanțare și documentația anexată, legată, paginată și opisată, se depun într-un singur exemplar, în plic sigilat, la registratura Autorității, la adresa *Administrația Fondului pentru Mediu, mun. București, Splaiul Independenței, nr. 294, Corp A, sector 6, cod poștal 060031* și în format electronic;

e) documentele prevăzute la litera d) pot fi transmise prin poștă, cu confirmare de primire, sub condiția că data de expediere, evidențiată prin ștampila poștei, să nu depășească data limită de depunere aferentă sesiunii de finanțare;

f) pe plic, trebuie scrise în mod obligatoriu, următoarele informații;

- denumirea și adresa completă a expeditorului (solicitantului);

- titlul „Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme”;

g) documentația conținând ștersături, ilizibilă, incompletă sau neconformă cu realitatea, atrage respingerea cererii de finanțare.

ART. 14

Termenul de realizare a proiectului se stabilește data încheierii contractului pentru finanțare cu Autoritatea.

ART. 15

PUBLICAREA INFORMAȚIILOR RELEVANTE PRIVIND PROGRAMUL

a) toate datele, informațiile, instrucțiunile, comunicatele și alte documente relevante în legătură cu Programul, se publică pe site-ul Autorității, www.afm.ro, la secțiunea *Informații privind Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme*;

b) singurele informații și instrucțiuni valabile prezentate în mass-media referitoare la Program, sunt cele transmise sub formă de comunicate de presă din partea Ministerului Mediului și a Administrației Fondului pentru Mediu.

ART. 16

REGULI DE PUBLICITATE

a) beneficiarul finanțării care a participat la Program, prin modalitate directă, este obligat să inscripționeze sistemul cu sintagma „*Finanțat din Fondul pentru mediu*”;

b) orice demers publicitar efectuat de către beneficiar sau instalator cu privire la proiectul propus, în orice formă și orice mediu, trebuie să specifice că acesta este realizat în cadrul „Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme”, derulat de Ministerul Mediului și finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu

ANEXA 1

Antet solicitant.....
Nr. înreg. (la solicitant)din data
Nr. înreg. (la AFM)din data

CERERE DE FINANȚARE NERAMBURSABILĂ

Denumire solicitant:
Forma juridică de organizare:
Cod fiscal:.....
Adresa sediului: Str. Nr.
Localitate (Oraș/ comună/sat)
Județ/sector
Telefon: Fax: Email:
Reprezentant legal
Responsabil de proiect:.....
Telefon(fix și mobil): Email:

FINANȚARE SOLICITATĂ

Unitatea administrativ – teritorială/Autoritatea centrală
..... solicită o finanțare nerambursabilă în
sumă delei, reprezentând % din valoarea totală eligibilă
pentru amplasarea sistemelor care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte
sisteme în cadrul următoarelor locații: .

Valoarea totală a proiectului este de (cheltuieli eligibile +
cheltuieli neeligibile) lei.

Valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului, conform Ghidului de finanțare,
este de lei.

Contribuția proprie reprezintă % din valoarea totală a cheltuielilor
eligibile.

Subsemnatul, reprezentant al Unității administrativ-teritoriale /autorității
centrale.....

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații,
următoarele:

- a) sunt îndeplinite obligațiile exigibile de plată a impozitelor și taxelor către bugetul general consolidat, bugetul local și Fondul pentru Mediu;
- b) nu susținem activități/nu sponsorizăm și nu vom susține/nu vom sponsoriza activități cu efect negativ asupra mediului pe întreaga durată a contractului de finanțare ;
- c) deținem contribuția proprie necesară implementării proiectului;
- d) nu am furnizat informații false în documentele prezentate;
- e) am depus întreaga documentație solicitată de AFM conform Ghidului de finanțare al Fondului pentru mediu; în cazul în care proiectul propus spre finanțare se implementează într-un imobil care aparține unei alte entități juridice și nu se află în administrarea noastră am depus acordul scris al entității respective, precum și contractul de asociere în

participațiune pentru amenajarea imobilului;

f) suntem de acord cu faptul că, în timpul procesului de analiză și evaluare a proiectului poate apărea ca necesară completarea cu noi acte, autorizații, avize, etc. a documentației depuse inițial, pe care, la cererea și în termenul precizat de AFM, ne obligăm să le depunem.

Subsemnatul îmi asum răspunderea tuturor informațiilor conținute în prezenta cerere de finanțare și în toate celelalte formulare și documente depuse, inclusiv documentele financiare, garantez că datele furnizate sunt actuale, reale și corecte și declar că am luat la cunoștință de prevederile Codului penal privind falsul în declarații.

Neîndeplinirea condițiilor de mai sus ori prezentarea eronată sau falsă a acestor condiții va duce automat la respingerea proiectului sau, ulterior, la returnarea integrală a sumei primite ca finanțare în cadrul acestui program, dacă aceasta a fost acordată.

Finanțarea nerambursabilă solicitată, dacă va fi aprobată și acordată, va fi utilizată în mod exclusiv pentru scopurile declarate în această cerere de finanțare și în formularele și documentele aferente.

Prin semnarea prezentei și aplicarea ștampilei, semnatarul confirmă că a înțeles și și-a însușit în întregime conținutul cererii.

Numele, prenumele și funcția Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal responsabilului de proiect al solicitantului

.....

.....

Semnătura reprezentantului legal

Semnătura responsabilului de proiect
și ștampila solicitantului

ANEXA 2

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI

Localitatea
Județul (sector)
Str.:
nr..... , bloc.....Cod poștal.....
Cod de înregistrare fiscală:.....

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A PROPRIETARILOR

nrdin data.....

Luând la cunoștință prevederile Ordinului...../..... privind „Programul de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme” și
conținutul contractului de mandat afișat la avizierul Asociației de proprietari
începând cu data.....

Adunarea generală a proprietarilor, în ședința ordinară/extraordinară din
data..... , în prezența a..... membri din totalul de ____
membri ai asociației,

HOTĂRAȘTE:

Înscrierea Asociației de proprietari din localitatea
..... , județul / sectorul , str ,
nr , bloc , Cod poștal , Cod de înregistrare
fiscală , în „Programul de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de
încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte
sisteme”.

Drept pentru care, împuternicește Președintele asociației de proprietari, D-na
/Dnul , să semneze, în numele și pentru fiecare dintre
proprietarii înscriși în lista anexată, contractul de mandat transmis de către
Unitatea administrativ-teritorială și să solicite, în scris, aceștia înscrierea în
Program.

Prezenta hotărâre se afișează la avizierul asociației de proprietari și va însoți
documentația ce urmează a fi transmisă Unitatea Administrativ-teritorială.

Președinte

(numele și semnătura)

L.S.

ANEXA 3

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI

Localitatea , Județul (sector)

Str.:, nr , bloc.....,

Cod fiscal:.....

Nr /.....

Către,

Municipiul/Orașul/Comuna/Sectorul ...al municipiului București)

Solicitare de înscriere în Program

Domnule Primar

Urmare Ordinului...../.....cu privire la posibilitatea înscrierii în Programul de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire a cu sistem care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme;

În temeiul împuternicirii acordate de către adunarea generală a asociației de proprietari prin hotărârea nr... .din data.....

Asociația de proprietari din localitatea.....,
județ/sector

..... str.:, nr , bloc , cod fiscal:,

cod poștal..... , prin prezenta solicită **înscrierea blocului de locuințe de la**

adresa susmenționată în Program, în condițiile și cu respectarea Ordinului

...../.....

În susținerea cererii se anexează:

>

- hotărârea adunării generale a proprietarilor;
- lista proprietarilor;
- contractul de mandat semnat de ambele părți.

Președinte

.....

(numele și semnătura) L.S.

ANEXA 4

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI

Localitatea..... , Județul
(sector).....
Str.: , nr , bloc.....
Cod poștal.....Cod fiscal:.....
Nrdin

LISTA PROPRIETARILOR *

- situație la data de..... -

Asociația de proprietari prin președintele acesteia, declară următoarele:

Nr. Proprietar crt

Nr. Apartament

Nume și prenume

Suprafața utilă în proprietate individuală -mp-

Cota-parte indiviză din proprietatea comună -%-

Observații > 0 1 2 3 4 5 1 n

TOTAL 100% X

Răspundem pentru realitatea și exactitatea datelor înscrise.

Președinte Administrator

(numele și semnatura) (numele și semnatura)

L.S.

*) se anexează la Hotărârea adunării generale a proprietarilor nr .. din

ANEXA 5

CONTRACT DE MANDAT *

Nr...../...

Prezentul contract se încheie în conformitate cu prevederile Codului civil, ale art. 6 din Ghidul de finanțare a **Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme aprobat prin ORDINUL Ministrului Mediului nr.**, și a Hotărârii adunării generale a proprietarilor..... nr..... din data.....

Prezentul contract se încheie între următoarele părți:

1. Municipiul/Orașul/Comuna/Sectorul... municipiului București) cu sediul în localitatea , județul/sectorul ,str , nr , telefon , fax, reprezentat de **D-na / D-nul** , Primar (Coordonator local) în calitate de **mandatar**,
și

2. Asociația de proprietari cu sediul în localitatea , județul / sectorul , str. , nr , bloc , telefon , fax , cont IBAN deschis la , cod fiscal , reprezentată prin **D-na /Dnul** , în calitate de Președinte, posesoare/posesor a/al actului de identitate tip seria , nr eliberat de , la data de , domiciliat în (localitatea)..... , str..... nr..... , bloc , scara , etaj , apartament , sector/județ , născut la data de (ziua, luna, anul) , în (localitatea)..... , sector/județ , fiul lui și al , cod numeric personal..... în calitate de **mandant**.

CAPITOLUL I

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art, 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie mandatarea de către asociația de proprietari (mandant), beneficiar final al investiției, a coordonatorului local (mandatar) să stabilească și să efectueze în numele și pentru mandant, cu titlu gratuit, măsurile și acțiunile ce se impun în condițiile și cu respectarea prevederilor Ghidului de finanțare a **Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme**

CAPITOLUL II

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

Art. 2. - Obligațiile mandatarului (coordonator local) sunt:

- a) să elaboreze documentația de atribuire a contractelor de proiectare și execuție a lucrărilor din cadrul Programului, denumite în continuare lucrări;
- b) să organizeze procedurile de achiziție publică, să semneze și să gestioneze contractele de achiziție publică pentru prestarea serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor;
- c) să asigure întocmirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și să supună aprobării, conform legii, indicatorii tehnico-economici aferenți;
- d) să notifice mandantului documentația de avizare a lucrărilor și indicatorii tehnico-economici care stau la baza completării, prin act adițional la contractul de mandat, a valorii acestor lucrări și a sumelor aferente cotelor de participare ale celor două părți;
- e) să transmită mandantului actul adițional la prezentul contract de mandat cuprinzând cota-parte ce revine acestuia pentru executarea lucrărilor, precum și durata de execuție a acestora;
- f) să contracteze executarea lucrărilor după semnarea actului adițional la contractual de mandat;
- g) să emită certificatul de urbanism, autorizația de construire și ordinul de începere al lucrărilor;
- h) să organizeze recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală după expirarea garanției de bună execuție;
- i) să predea mandantului documentația legală pentru completarea Cărții tehnice a construcției;
- j) să deschidă un cont separat în numele unității administrativ teritoriale la trezoreria statului pentru finanțarea execuției lucrărilor, în condițiile legii;
- k) să efectueze plata lucrărilor executate, în cotele și în condițiile prevăzute de Ghidul de finanțare, conform documentelor de plată;
- l) să solicite mandantului virarea sumei aferente părții ce-i revine, pe baza deconturilor de plată a lucrărilor executate;
- m) să desfășoare orice acțiuni necesare executării în condiții de eficiență a lucrărilor la blocul de locuințe;
- n) să înștiințeze mandantul asupra existenței oricărei situații de natură să-i prejudicieze interesele precum și asupra acțiunilor întreprinse.

Art. 3 - Actele juridice încheiate de către mandatar, în limitele mandatului, sunt opozabile țărilor.

Întrebare: Care este termenul în care subcontractorii în cadrul proiectului – selectați prin proces de achiziție publică – pot fi plătiți de către Consiliul Local?

Art. 4. Obligațiile mandantului (asociația de proprietari):

A) Obligațiile membrilor asociației de proprietari sunt:

- a) să își însușească valorile cuprinse în documentația de avizare a indicatorilor tehnico-economici;
- b) să împuternicească Președintele asociației de proprietari să semneze actul adițional la contractul de mandat;

c) să constituie suma necesară cofinanțării corespunzătoare cotei părți prevăzută de Ghidul de finanțare și Hotărârea Unității administrativ-teritoriale.

d) să desemneze reprezentant la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală.

B) Obligațiile Președintelui asociației de proprietari, ca reprezentant împuternicit de aceasta sunt:

a) să informeze membrii asociației de proprietari prin afișarea la avizierul asociației a tuturor documentelor primite/transmise de la/la mandatar;

b) să convoace, conform legii, adunarea generală a proprietarilor imediat după primirea de la mandatar a Documentației de avizare a indicatorilor tehnico economici în vederea aducerii la cunoștință a valorilor și pentru stabilirea cotelor de participare în sarcina fiecărui proprietar;

c) să supună aprobării adunării generale a proprietarilor:

> măsurile de intervenție fundamentate în documentația de avizare a lucrărilor din cadrul Programului;

> cuantumul sumei necesare cofinanțării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute de Ghidul de finanțare;

> cotele de participare la Program stabilite în sarcina fiecărui proprietar proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate pentru constituirea sumei necesare cofinanțării executării lucrărilor de intervenții.

d) să semneze și să transmită coordonatorului local, în maxim 30 de zile, actul adițional la prezentul contract de mandat, în care se prevede valoarea lucrărilor;

e) să vireze din fondul de reparații al asociației pe numele mandatarului, suma ce îi revine, conform legii, pentru plata lucrărilor executate.

Art. 5. - Mandantul nu poate solicita modificări ale proiectului în baza căruia sa emis autorizația de construire.

Art. 6. - În cazul în care adunarea generală a asociației de proprietari nu aprobă executarea lucrărilor de intervenție fundamentate în documentația de avizare, hotărârea motivată a Adunării Generale a Proprietarilor va fi transmisă mandatarului.

CAPITOLUL III

TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 7. - (1) Prezentul contract de mandat intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

(2) Contractul are valabilitate până la data procesului-verbal de recepție finală.

CAPITOLUL IV

INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără somație și fără îndeplinirea altor formalități, în cazul în care:

- a) mandantul hotărăște că nu este de acord cu executarea lucrărilor, după luarea la cunoștință a documentației de avizare a lucrărilor și a indicatorilor tehnicoeconomici;
- c) la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de intervenție la blocul de locuințe nr

CAPITOLUL V

FORȚA MAJORĂ

Art. 9. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art. 10. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract de mandat, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art 11. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art 12. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art. 13. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL VI

NOTIFICĂRI

Art. 14 - În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi depusă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 15. - În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

Art. 16. - Dacă notificarea se trimite prin fax ea se consideră primită în ziua expediată dacă aceasta a fost zi lucrătoare, și dacă transmiterea s-a făcut până la ora 17, sau în prima zi lucrătoare dacă ziua expedierii fax-ului era nelucrătoare.

Art. 17. - Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la articolele precedente.

CAPITOLUL VII

LITIGII

Art. 18. - În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente din România.

CAPITOLUL VIII

CLAUZE FINALE

Art. 19. - (1) În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

(2) Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Art. 20. - Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 21. Fac parte integrantă din prezentul contract următoarele anexe:

- Anexa nr.2 la Ghidul de finanțare - Hotărârea adunării generale a proprietarilor nr din data.....de.....(în original);

- Anexa nr.4 la Ghidul de finanțare - Lista proprietarilor din blocul de locuințe.

Art. 22. - Prezentul contract de mandat constituie titlu executoriu pentru sumele avansate de autoritățile administrației publice locale și nerecuperate în caz de culpă sau renunțare la Program de la mandatar (asociațiile de proprietari) până la recepția finală a lucrărilor executate.

Art. 23. - Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților.

Art. 24. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 25. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 26. - Prezentul contract de mandat a fost încheiat astăziîn două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

MANDANT (Asociația de proprietari, MANDATAR (Coordonatorul local prin Președinte) Primar)

(numele și semnătura) (numele și semnătura)

L.S. L.S.

Nr din data..... Nr..... din data.....

Prezentul contract reprezintă un model care cuprinde clauzele minime și obligatorii, părțile având libertatea să-l completeze cu alte clauze, după caz;

ANEXA 6

ACT ADIȚIONAL NR. 1 *

LA CONTRACTUL DE MANDAT Nr. /.....

Prezentul act adițional la contractul de mandat se încheie în conformitate cu prevederile Codului civil, ale art. 6 din Ghidul de finanțare a **Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme aprobat prin ORDINUL Ministrului Mediului nr.**, și a Hotărârii adunării generale a proprietarilor..... nr..... din data.....

Prezentul act adițional se încheie între următoarele părți:

1. Municipiul/Orașul/Comuna/Sectorul... municipiului București) cu sediul în localitatea , județul/sectorul ,str , nr , telefon , fax, reprezentat de **D-na / D-nul** , Primar (Coordonator local) în calitate de **mandatar**, și
2. **Asociația de proprietari** cu sediul în localitatea , județul / sectorul , str. , nr , bloc , telefon , fax , cont IBAN deschis la , cod fiscal , reprezentată prin **D-na /Dnul** , în calitate de Președinte, posesoare/posesor a/al actului de identitate tip seria , nr eliberat de , la data de , domiciliat în (localitatea)..... , str nr. , bloc , scara , etaj , apartament , sector/județ , născut la data de (ziua, luna, anul) , în (localitatea..... , sector/județ , fiul lui și al..... , cod numeric personal în calitate de **mandant**

Art. 1. - Obiectul prezentului act adițional îl constituie exprimarea acordului mandantului (asociația de proprietari) pentru executarea lucrărilor în cadrul **Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme** denumite în continuare lucrări.

Art. 2. - (1) Mandantul a luat act de conținutul documentației de avizare a lucrărilor, de indicatorii tehnico-economici aprobați, aferenți blocului de locuințe situat în , precum și de durata de execuție a lucrărilor și cotă parte ce revine asociației de proprietari pentru finanțarea executării lucrărilor.

(2) Mandantul își exprimă acordul privind valoarea lucrărilor de intervenție și aprobă constituirea sumei necesare cofinanțării corespunzătoare cotei părți prevăzută de Hotărârea Unității Administrativ-Teritoriale și este de acord cu realizarea lucrărilor.

Art. 3. - (1) Valoarea lucrărilor este de..... mii lei.

(2) Cota parte ce revine asociației de proprietari este demii lei.

(3) Durata de executare a lucrărilor este de luni.

Art. 4. - Cofinanțarea în quantum de se constituie prin contribuții ale

Proprietarilor la fondul de reparații ale asociației de proprietari proporțional cu cota parte indiviză.

Art. 5. - Mandantul (Asociația de proprietari) mandatează pe mandatar să contracteze executarea lucrărilor la blocul de locuințe la valoarea prevăzută la art.3 alin. (1) și în termenul prevăzut la art. 3 alin. (3).

Art. 6. - Mandantul este de acord cu virarea sumei aferente cotei părți ce îi revine pe baza deconturilor lunare de plată a lucrărilor executate.

Art. 7. - Prezentul act adițional completează contractul de mandat nr..... încheiat în data de

Art. 8. - Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

MANDANT (Asociația de proprietari, MANDATAR prin Președinte) (Unitatea Administrativ teritorială)

(numele și semnătura)

L.S.

(numele și semnătura)

L.S,

Nrdin data Nr din data

Prezentul act adițional reprezintă un model care cuprinde clauzele minime și obligatorii, părțile având libertatea să-1 completeze cu alte clauze, după caz.

ANEXA 7

GRILĂ DE EVALUARE A ELIGIBILITĂȚII SOLICITANTULUI

Unitatea administrativ – teritorială/ Autoritatea Centrală :

.....
Nr. de înregistrare la A.F.M. a cererii de înscriere:

Suma solicitată prin cererea de finanțare: Lei

CRITERIUL DE ELIGIBILITATE

ÎNDEPLINIREA

CRITERIULUI DE

ELIGIBILITATE

ELIGIBILITATEA SOLICITANTULUI DA NU COMENTARII

1 Cererea de finanțare (CF) este completată integral, ștampilată și semnată de reprezentanții autorizați ai solicitantului și de persoana responsabilă de proiect.

2 Cererea de finanțare conține declarația reprezentantului legal al unității administrativ – teritoriale/Autorității centrale potrivit căreia :

- Nu sponsorizează/susține activități cu efect negativ asupra mediului
- deține contribuția proprie necesară implementării proiectului;

- nu are obligații exigibile de plată la bugetul general consolidat, bugetele locale, Fondul pentru mediu;

3 Copia certificatului de înregistrare fiscală.

4 Copia Hotărârii Consiliului Local sau Consiliului Județean sau

Ordinul Ministrului privind aplicarea la Program și acordul cu privire la contractarea finanțării.

5 Documentele din care să rezulte că beneficiarul are în proprietate sau administrare imobilul în care se va monta sistemul de încălzire sau contractul de mandat privind instalarea sistemului de încălzire pentru imobilele care nu se află în proprietatea sau administrarea Consiliului Local sau Consiliului Județean.

6 Solicitarea de înscriere în Program a Asociației de proprietari și Hotărârea Adunării Generale a acesteia cu privire la acordul de înscriere în Program. *(numai în cazul Unităților Administrativ-Teritoriale)*

7. Lista proprietarilor din care rezultă acordul tuturor proprietarilor cu privire la participarea la Program.

8 Hotărârea unității administrativ-teritoriale cu privire la stabilirea cotei de participare a acestuia la implementarea Programului pentru asociațiile de proprietari

9 Hotărârea Asociației de proprietari cu privire la cota de participare la Program. *(numai în cazul Unităților Administrativ-Teritoriale)*

10 Hotărârea Consiliului Local sau Consiliului Județean sau Ordinul Ministrului prin care se aprobă studiul de fezabilitate potrivit Hotărârii nr.28/9.01.2008, anexa 1;

11 Declarație pe propria răspundere că sunt prevăzute în buget sumele necesare cofinanțării proiectelor de mediu.

12 Declarație pe propria răspundere că se vor include în dosarul de achiziții publice solicitările A.F.M. prevăzute în ghid.

13 Studiul de fezabilitate conform Hotărârii nr.28/9.01.2008, anexa 1 care să cuprindă explicit consumul lunar de apă rece/apă caldă menajeră, certificat de documentele de plată și numărul de utilizatori

Criterii de evaluare

Punctaj

- **cota de finanțare**

30% - 0 puncte

35% - 4 puncte

40% - 8 puncte

45% - 12 puncte

50% - 16 puncte

Peste 50% - 20 puncte

0-20 pct

- **tipul sistemului de încălzire înlocuit**

Combustibil solid - 20 puncte

Combustibil lichid - 15 puncte

Combustibil gazos - 10 puncte

0-20 pct

- **raport cost-beneficiu al instalației 0-20 pct**

- **gradul de utilizare și randamentul instalației propuse 0-20 pct**

Întrebare: Cum se determină raportul cost-beneficiu?

Sugestii pentru completarea grilei de evaluare:

1. De adăugat un indicator de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră ex. (emisii gaze cu efect de seră curente tone/an – emisii gaze cu efect de seră după implementare proiect)/număr de beneficiari sau valoare proiect/reducere emisii gaze cu efect de seră tone anual, pentru a calcula costul pe tonă emisii gaze cu efect de seră redus

2. Raport cost/ beneficiu:

-proiectul propus spre aprobare trebuie să cuprindă următoarele informații privind echipamentele:

* cost echipamente, inclusiv montaj

* cost mentenanță în următorii 10 ani

* consum utilități (cantitativ și valoric) în următorii 10 ani

Indicator departajare:

(cost investiție+cost mentenanță 10 ani+ cost utilități 10 ani)/număr beneficiari sau mp încălziți (e posibil ca valoarea investiției să nu fie prea mare, dar costurile ulterioare da!)

3. Există posibilitatea racordării la surse de energie convențională? DA/NU -1 pct de ex. pentru NU, 0 pct pentru DA

4. Proiectul include și soluții de reducere a consumului de energie? DA/NU

5. Echipamentele funcționează automat (sau este necesar personal dedicat)? DA/NU

Notă:

În cadrul rubricii „ÎNDEPLINIREA CRITERIULUI DE ELIGIBILITATE” se bifează, după caz, cu DA sau NU îndeplinirea/neîndeplinirea criteriului de eligibilitate respectiv și se vor înscrie, după caz, comentariile de rigoare.

REZULTATUL EVALUĂRII:

1. JURIDIC:: ACCEPTAT/RESPINS

Nume și prenume evaluator: Data: Semnătura:

.....

2. TEHNIC:: ACCEPTAT/RESPINS

Nume și prenume evaluator: Data: Semnătura:

.....

COMISIA DE Analiză PROPUNE Comisiei de Avizare Aprobarea / Respingerea

PREȘEDINTELE COMISIEI DE ANALIZĂ

Nume și prenume: Data: Semnătura:

Observație:

Respingerea cererii de înscriere a solicitantului în etapa evaluării juridice, atrage în mod automat invalidarea solicitantului, documentația depusă de către acesta nemaifiind evaluată din punct de vedere tehnic.

ANEXA 8

CONTRACT PENTRU FINANȚARE NERAMBURSABILĂ

Nr. din.....

Între:

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ADMINISTRAȚIA FONDULUI PENTRU MEDIU, cu sediul în municipiul București, Splaiul Independenței nr. 294, Corp A, sector 6, cod fiscal 14715650, cont nr. deschis la Trezoreria Sector 6 București, reprezentată legal prin PREȘEDINTE, în calitate de FINANȚATOR, denumită în continuare "AFM",

și UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ/AUTORITATEA CENTRALĂ

....., cu sediul în, C.I.F., cont nr.

..... deschis la Trezoreria, reprezentată legal prin domnul/doamna, care împuternicește pe domnul/doamna

....., în calitate de BENEFICIAR, denumită în continuare "BENEFICIAR", a intervenit prezentul contract pentru finanțare nerambursabilă, denumit în continuare "CONTRACT".

Art. 1. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

1.1. Prin prezentul CONTRACT, AFM acordă BENEFICIARULUI o finanțare nerambursabilă, denumită în continuare "FINANȚARE", în vederea susținerii proiectului

intitulat".....", denumit în continuare "PROIECT", din cadrul

Programului de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care

utilizează energie solară, energie geotermală sau alte sisteme, denumit în continuare

"PROGRAM", conform Hotărârii Comisiei de Avizare nr. din, în temeiul

art..... și art..... din Ghidul de finanțare a PROGRAMULUI, aprobat prin Ordinul ministrului mediului nr. din..... .

1.2.Valoarea totală a prezentului CONTRACT, respectiv FINANȚAREA, este delei.

Art. 2. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul CONTRACT intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil.....

luni **cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.**

Art. 3. MODALITATEA DE FINANȚARE

Lucrările ce vizează fiecare locație conform graficului de finanțare vor începe numai cu aprobarea A.F.M., prin adresă scrisă ce va conține acordul A.F.M. de începere a lucrărilor și garantarea finanțării a cererii de tragere din graficul de finanțare.

Garantarea se va efectua în funcție de veniturile încasate și alocate Programului descris la art.1 din prezentul contract.

3.1. FINANȚAREA se face în maxim 2 tranșe pe fiecare locație, prima dintre ele constând în contravaloarea serviciilor de proiectare iar cea de-a doua fiind valoarea totală a lucrării de execuție.

3.2. FINANȚAREA se realizează prin debitarea contului de trezorerie al AFM, pe măsura tragerii sumelor, și prin creditarea contului nr. deschis la de către BENEFICIAR, pe bază de cerere de tragere însoțită în mod obligatoriu de documentele prevăzute în anexa la prezentul contract în condițiile în care, cererea de tragere și documentația aferentă sunt complete și corect întocmite.

3.3. Virarea sumelor din contul AFM în contul BENEFICIARULUI se face în termen de 30 zile de la depunerea cererii de tragere, **în condițiile în care Cererea de tragere și documentația aferentă sunt complete și corect întocmite și sumele încasate la Fondul pentru Mediu permit decontarea sumei solicitate.**

3.4. Suma neutilizată de către BENEFICIAR la data expirării contractului de finanțare, se consideră anulată și rămâne la dispoziția AFM.

3.5. Orice plată excedentară efectuată de către AFM constituie plată necuvenită, iar BENEFICIARUL are obligația de a restitui sumele necuvenite în termen de 5 zile de la data confirmării de primire a notificării din partea AFM.

Depășirea termenului stabilit va adăuga calculul de penalități în cuantum de 0,1%zi.

Art. 4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. BENEFICIARUL se obligă:

- a) să utilizeze FINANȚAREA numai în scopul și în condițiile în care a fost acordată;
- b) să asigure executarea PROIECTULUI cu diligența necesară și eficiență, în conformitate cu prezentul CONTRACT, precum și cu legislația în vigoare și standardele de mediu aplicabile;
- c) să fie singurul răspunzător în fața AFM pentru implementarea proiectului;
- d) să asigure înregistrarea în evidența contabilă a tuturor documentelor privind operațiunile aferente prezentului CONTRACT, precum și arhivarea acestora, conform reglementărilor contabile în vigoare;
- e) să plătească toate taxele, impozitele și contribuțiile pe care le datorează potrivit reglementărilor legale și în termenele prevăzute de acestea;
- f) să permită reprezentanților AFM accesul la sediile sale și la amplasamentele PROIECTULUI pentru inspectarea activităților ce se realizează din FINANȚAREA acordată și examinarea registrelor și a evidențelor contabile, a altor documente relevante în legătură cu derularea PROIECTULUI;
- g) să nu sponsorizeze activități cu impact negativ asupra mediului, pe întreaga perioadă de valabilitate a CONTRACTULUI;
- h) să informeze AFM și să prezinte documentele corespunzătoare în cazul în care survin modificări cu privire la informațiile furnizate cu ocazia prezentării cererii de finanțare sau pe parcursul derulării prezentului CONTRACT, în termen de maximum 10 zile de la producerea respectivei modificări;
- j) în îndeplinirea prezentului CONTRACT, să nu prezinte date, informații sau înscrisuri false, eronate ori incomplete;
- k) să furnizeze, în maximum 5 zile lucrătoare de la notificarea AFM, orice informații suplimentare considerate necesare pentru îndeplinirea prezentului CONTRACT;
- l) să specifice, în cazul oricărui demers publicitar efectuat în legătură cu PROIECTUL, în orice formă și în orice mediu, că acesta este realizat în cadrul PROGRAMULUI derulat de Ministerul Mediului și finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu;

4.2. AFM se obligă:

- a) să asigure FINANȚAREA PROIECTULUI în condițiile menționate în prezentul CONTRACT, **în limita veniturilor încasate și** disponibile alocate PROGRAMULUI prin bugetul anual propriu de venituri și cheltuieli;
- b) să pună la dispoziția BENEFICIARULUI informațiile legate de FINANȚARE.

Art. 5. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

5.1. Nerespectarea de către BENEFICIAR a oricăreia din obligațiile/clauzele asumate prin prezentul contract, constituie caz de culpă.

5.2. Constituie caz de culpă și următoarele fapte ale BENEFICIARULUI:

a) comite nereguli de ordin financiar în legătură cu PROIECTUL, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

b) situația economico-financiară a BENEFICIARULUI nu mai asigură condiții de realizare a PROIECTULUI.

5.3. BENEFICIARUL își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa pe parcursul derulării CONTRACTULUI, AFM fiind degrevată în totalitate de orice responsabilitate.

5.4. BENEFICIARUL își asumă integral răspunderea pentru sistemele instalate de către instalator precum și pentru soluțiile tehnice adoptate în legătură cu PROIECTUL.

A.F.M. își asumă dreptul de a suspenda finanțarea pe o perioadă determinată, în funcție de veniturile încasate și alocate Programului respectiv, precum și în cazul rectificării bugetului de venituri și cheltuieli, în cazul în care acestea survin.

Întrebare: Această prevedere este foarte riscantă pentru toate celelalte părți implicate în proiect : autoritățile publice locale, beneficiarii finali și subcontractanții cum ar fi instalatorii. În contextul în care există o cotă de co-finanțare iar evaluarea proiectelor se face în funcție de valoarea acesteia, încurajându-se o cotă cât mai mare de cofinanțare – pierderea pentru celelalte părți implicate ar fi foarte mare. Cum își propune AFM să rezolve riscul dezinteresării totale a părților terțe (administrații publice locale, beneficiari, subcontractori în proiect) de a depune și implementa proiecte în cadrul acestui program în contextul în care AFM nu își asumă nici o obligație pentru asigurarea finanțării proiectelor?

5.5. BENEFICIARUL își asumă integral răspunderea pentru efectuarea lucrărilor de instalare a sistemelor de încălzire în lipsa acordurilor, avizelor, autorizațiilor și a altor documente necesare.

5.6. BENEFICIARUL suportă taxele, comisioanele, cheltuielile profesionale și orice alte cheltuieli ocazionate de pregătirea, încheierea, executarea, punerea în aplicare și finalizarea prezentului CONTRACT și a tuturor documentelor și activităților aferente.

5.7. BENEFICIARUL rămâne direct răspunzător pentru toate consecințele financiare directe sau indirecte antrenate de încetarea contractului înainte de termen din culpa sau la inițiativa sa.

5.8. Orice caz de culpă și orice disfuncționalitate apărute pe parcursul derulării prezentului CONTRACT va fi notificată BENEFICIARULUI de către AFM, în maximum 5 zile de la constatare. Dacă deficiențele menționate nu sunt înlăturate în termen de maximum 15 zile de la data notificării, AFM are dreptul de a lua următoarele măsuri:

a) sistarea temporară a utilizării FINANȚĂRII, până la remedierea cauzelor care au dus la sistare;

b) sistarea definitivă a FINANȚĂRII și rezilierea unilaterală a CONTRACTULUI cu recuperarea sumelor virate către BENEFICIAR, în condițiile Codului de procedură fiscală/procedură civilă.

Art. 6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. De drept:

a) la data prevăzută în CONTRACT;

b) la data intervenției unui act de autoritate;

c) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea CONTRACTULUI ar fi contrară AFM și interesului public; acest fapt va fi notificat BENEFICIARULUI în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care AFM a avut cunoștință de apariția unor astfel de circumstanțe.

6.2. La inițiativa BENEFICIARULUI, prin renunțare, cu un preaviz scris de maxim 30 de zile, în cazul imposibilității obiective a acestuia de a realiza PROIECTUL **și restituirea finanțării conform art. 5 alin.5.8 lit.b.**

6.3. Prin reziliere, la inițiativa AFM, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale asumate de către BENEFICIAR; în acest caz, BENEFICIARUL este obligat la plata de daune-interese, în cuantum egal cu suma trasă din finanțare; în situația în care încetarea contractului intervine înainte de termenul stabilit pentru prima tragere, BENEFICIARUL nu este obligat la plata de daune-interese.

Art. 7. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

7.1. Prin forța majoră și/sau caz fortuit se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, intervenit după încheierea CONTRACTULUI și care împiedică părțile să-și execute, total sau parțial, obligațiile contractuale.

7.2. Partea care invocă forța majoră are următoarele obligații:

- a) de a o notifica celeilalte părți în termen de 5 zile de la data apariției;
- b) să transmită în termen de cel mult 30 zile de la data producerii evenimentului considerat a fi caz de forța majoră certificatul de forță majoră emis de autoritatea competentă;
- c) să comunice data încetării în termen de 5 zile de la încetare;
- d) de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

7.3. Dacă nu se procedează la anunțare, în condițiile și termenele prevăzute, partea care o invocă va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa notificării.

7.4. Îndeplinirea CONTRACTULUI va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

7.5. Forța majoră, comunicată și dovedită în condițiile alin. 7.2. exonerează de răspundere partea care o invocă.

7.6. Dacă forța majoră și/sau consecințele acesteia durează sau se estimează ca va/vor dura mai mult de 3 luni, părțile se obligă să negocieze cu bună credință în vederea identificării soluției cele mai bune:

- a) încetarea CONTRACTULUI, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune interese;
- b) modificarea CONTRACTULUI.

7.7. Prevederile de mai sus se aplică și în caz fortuit.

Art. 8. CESIUNEA

Prezentul CONTRACT, precum și toate drepturile și obligațiile decurgând din acesta, nu pot face obiectul niciunei cesiuni totale sau parțiale.

Art. 9. LITIGII

9.1. Orice diferend rezultat din interpretarea și/sau executarea prezentului CONTRACT se va rezolva, pe cât posibil, pe cale amiabilă.

9.2. În cazul în care o soluție amiabilă nu este posibilă, litigiul se supune spre soluționare instanțelor judecătorești competente în a căror rază teritorială își are sediul AFM.

Art. 10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. BENEFICIARUL este de acord ca AFM să publice date privind rezultatele implementării proiectului.

10.2. Orice notificare în baza prezentului CONTRACT se face în scris, la următoarele adrese:

Pentru AFM: municipiul București, Splaiul Independenței nr. 294, Corp A, sector 6;

Pentru BENEFICIAR:

În cazul în care BENEFICIARUL dorește să fie notificat la o altă adresă sau și-a schimbat adresa, aceasta va fi comunicată în scris la AFM.

Notificările făcute BENEFICIARULUI la adresa menționată în cuprinsul prezentului alineat, sau la o altă adresă, comunicată ulterior, se consideră a fi aduse la cunoștința acestuia.

Sub condiția ca acestea să fie confirmate ulterior, notificările se pot transmite și prin fax, la următoarele numerele telefonice:

Pentru AFM:

Pentru BENEFICIAR:

10.3. Prezentul CONTRACT constituie titlu executoriu potrivit art. 13 alin. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare, fiind întocmit, interpretat și executat conform legislației române și guvernat de aceasta.

10.4. Prin semnarea prezentului CONTRACT, inclusiv în caz de semnare prin procură, noi, reprezentanții legali ai BENEFICIARULUI, am luat cunoștință de prevederile Codului penal privind falsul în declarații.

10.5. Anexa, pe care BENEFICIARUL declară că o cunoaște și acceptă, face parte integrantă din prezentul CONTRACT.

10.6. Prezentul CONTRACT, inclusiv anexa la acesta, poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul părților, prin act adițional.

10.7. Prin excepție de la alin. 10.6., nu este necesară întocmirea unui act adițional pentru modificările din coloana nr. 4 („Data programată”) și coloana nr. 5 („Suma”) din anexa la CONTRACT, dacă acestea nu implică și modificarea duratei de realizare a PROIECTULUI sau modificarea valorii totale a PROIECTULUI.

10.8. Sumele neutilizate la tragerile programate se vor reporta la tragerile ulterioare. Solicitarea privind decalarea datei programate de depunere a cererii de trageri și/sau modificarea sumei de tras, se transmite în scris, cu cel puțin două zile înainte momentul la care se dorește ca această modificare să intre în vigoare.

10.9. Prezentul CONTRACT s-a semnat la data de..... la sediul AFM, în 4 exemplare, toate având valoare juridică egală, din care 3 exemplare pentru AFM și un exemplar pentru BENEFICIAR.

Administrația Fondului pentru Mediu Beneficiar,
Președinte,

.....

Director economic, Prin,

..... Reprezentant legal/împuternicit

Director proiecte,

.....

Consilier juridic,

.....

Anexa nr.1 la contractul de finanțare nerambursabilă

Nr. /

CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI ELIGIBILE

Administrația Fondului pentru Mediu Beneficiar,
Președinte,

.....

Director economic, Prin,

..... Reprezentant legal/Împuternicit

Director proiecte,

.....

Consilier juridic,

.....

Întocmit,

Referent de specialitate

.....

(numai exemplarele care rămân la AFM)

ANEXĂ

la contractul pentru finanțare nerambursabilă

Nr. /

GRAFIC de finanțare nerambursabilă

Nr.crt.

Data depunerii cererii de tragere

Suma 0 1 2 1 2

...

Total x

Administrația Fondului pentru Mediu Beneficiar,
Președinte,

.....

Director economic, Prin,

..... Reprezentant legal/Împuternicit

Director proiecte,

.....

Consilier juridic,

.....

Întocmit,

Referent de specialitate

.....

(numai exemplarele care rămân la AFM)

Anexa nr. 3 la contractul de finanțare nerambursabilă

Nr. /

Solicitant.....

Sediul.....

C.U.I.....

Cont nr.....deschis la Trezoreria.....

Nr.înreg.AFM.....

Către,

ADMINISTRAȚIA FONDULUI PENTRU MEDIU

CERERE DE TRAGERE

Nr. /

În baza CONTRACTULUI PENTRU FINANȚARE NERAMBURSABILĂ nr.

..... din / /, vă rugăm să aprobați prezenta

Cerere de tragere, pentru suma de lei (RON), din finanțarea nerambursabilă în valoare de lei (RON).

Această sumă va fi utilizată pentru plata cheltuielilor eligibile aferente activităților desfășurate în perioada

Documentele justificative : situații de lucrări executate de beneficiar, cuantificate valoric (după caz), facturi fiscale, ordine de plată, extrase de cont și/sau alte documente justificative, respectiv chitanțe fiscale, cecuri, registre de casă, ordine de deplasare (după caz), facturi externe (traduse autorizat în limba română), documente de transport, packing list, dispoziții de plată externe, declarații vamale (pentru importurile din afara UE), extrase de cont, documente de transfer a fondurilor (în cazul importurilor), contracte cu terți pentru achiziția de bunuri/servicii/lucrări (în situația în care contractul este redactat într-o limbă străină se va prezenta și traducerea autorizată a acestuia în limba română), proces verbal de recepție bunuri/servicii/lucrări, certificate de calitate și de garanție, declarația de conformitate (a producătorului utilajului), alte documente relevante) sunt anexate la prezenta în original sau copii.

Situația finanțării la data prezentei cereri de tragere

Suma totală aprobată conform contractului de finanțare

Suma acordată până la data prezentei cereri de tragere

Suma solicitată prin prezenta cerere de tragere

Suma aprobată prin prezenta cerere de tragere

Suma totală trasă din finanțare, inclusiv suma aprobată prin prezenta cerere de tragere

Suma rămasă de tras din finanțarea aprobată

(col. 1 – 5)

1 2 3 4 5 6

Cunoscând prevederile Codului penal privind falsul în declarații, declar că am verificat datele din prezenta cerere și în conformitate cu informațiile furnizate, o declar corectă și completă.

Reprezentantul legal al beneficiarului

Numele și prenumele

Funcția

Semnătura

L.S.

Aprobat AFM,

PREȘEDINTE

Director economic

Director proiecte

Şef Serviciu implementare și monitorizare

Referent de specialitate

NB1: Coloanele nr. 1, 2 și 3 se completează de către beneficiar, iar coloanele nr. 4, 5 și 6 de către salariații AFM

NB2: După aprobare, o copie a cererii de tragere va fi înmănată beneficiarului

Anexa nr.4 la contractul de finanțare nerambursabilă

Nr./.....

LISTA DOCUMENTELOR JUSTIFICATIVE

PENTRU EFECTUAREA PLĂȚILOR DE CĂTRE AFM

1. Situații de lucrări executate de beneficiar, cuantificate valoric (după caz).
2. Facturi fiscale, ordine de plată, extrase de cont și/sau alte documente justificative, respectiv chitanțe fiscale, cecuri, registre de casă, ordine de deplasare (după caz).
3. Facturi externe (traduse autorizat în limba română), documente de transport, packing list, dispoziții de plată externe, declarații vamale, extrase de cont, documente de transfer a fondurilor (în cazul importurilor).
4. Contracte cu terți pentru achiziția de bunuri/servicii/lucrări (în situația în care contractul este redactat într-o limbă străină se va prezenta și traducerea autorizată a acestuia în limba română).
5. Proces verbal de recepție bunuri/servicii/lucrări.
6. Certificate de calitate și de garanție.
7. Declarația de conformitate (a producătorului utilajului).
8. Alte documente relevante.

Sugestie de adăugat:

9. Raportul de monitorizare a derulării proiectului conform cererii de finanțare (prezentate de beneficiar)
10. Raportul final de evaluare (pregătit de beneficiar)
11. Raportul de audit la finalul proiectului

Membrii RoGBC:

Membrii Platinum:

Aquarius Grup



Membrii Gold:



Membrii Silver:



Membrii Generali:

Alukoenigstahl
Anghel, Lizac & Associates
Art&Build Architects
ARUP
B23T International Services
Bauder
Black Pearl Developments
Bovis Lend Lease
Calidus
Chapman Taylor
Class Bambus
Concelex
Crowne Plaza
DCD Equipments
Dexion
Energate

Epstein Architects & Engineers
F&R Worldwide
Fivestar Hospitality
Gardiner & Theobald
Jetrun
Katja Perrey Landscapes
Landscape Technology
Naturalpaint
Nemetschek
Pipe Design
Philips
Procter & Gamble
PSV
Quattro Design Plus
Quintet Asset Management

Raiffeisen Bank Arh. Razvan
Dima RED Management
Capital Romav International
Somfy
SOPOLEC
SPA Inovations
Star Dome
URSA
Velux
Viessmann
Vitalis Consulting
West Group Architecture
YRM Architects
Zamil Steel